



**Załącznik Nr 3
do zapytania ofertowego
z dnia 23.02.2023r.**

**PROJEKT
UMOWA NR**

W dniu roku w Brzeźnicy, pomiędzy **Centrum Kultury i Promocji w Brzeźnicy** mającym swoją siedzibę przy **ul. Krakowska 107, 34-114 Brzeźnica, NIP: 063875144** zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:
Kazimierz Mostowik – Dyrektor Centrum Kultury i Promocji w Brzeźnicy

a

.....
.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) ponieważ wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 zł (art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające **„Modernizacji budynku Domu Kultury w Tłuczani”** w ramach współfinansowania środkami Unii Europejskiej na operacje z działania 4.2 „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 "Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej", objętego Programem Operacyjnym "Rybacko i Morze".
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony w zaproszeniu do składania ofert i jego załącznikach. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Za wyjątkiem sytuacji określonych inaczej w Umowie, Wykonawca na własny koszt dostarczy wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, łącznie z tymi, które nie są określone wyraźnie w Umowie, ale są niezbędne do wykonania robót. Wszelkie materiały oraz jakość ich wykonania powinny być zgodne z warunkami i wymogami określonymi w Umowie.
4. Podczas realizacji Umowy Wykonawca powinien stosować się do warunków zawartych w obowiązujących przepisach, w tym do aktów prawa miejscowego.
5. Roboty budowlane należy wykonać w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, a także zgodnie z wymogami przepisów techniczno-budowlanych.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres robót określony niniejszą umową w terminie:
 - rozpoczęcie: (od dnia podpisania umowy)
 - **zakończenie: 29.04.2023r.**
2. Za termin zakończenia przedmiotu umowy przyjmuje się dzień zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy.

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego, w wysokości:

..... zł brutto

(słownie:)

w tym podatek VAT w wysokości %, co stanowi kwotę: zł

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.

§ 4.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się fakturą.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanego przez uczestników odbioru. Faktura płatna będzie w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego w formie przelewu na konto: Wykonawcy nr.....
3. Faktury za wykonanie zleconej pracy winny być wystawione zgodnie z zapisem:
ODBIORCA: Centrum Kultury i Promocji w Brzeźnicy, ul. Krakowska 107, 34.114 Brzeźnica
4. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego
5. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
6. Wykonawca oświadcza że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji inwestycji zgodnie z dostarczoną dokumentacją, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską.
2. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:

1.
2.

3. Przedstawicielami Zamawiającego na budowie są :

1.
2.

§ 6.

Obowiązki stron:

1. Zamawiający:
 - a) dokona odbioru wykonanych robót budowlanych na zasadach określonych w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) dokona regulacji płatności wynikających z wystawianych, na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy, faktur.
2. Wykonawca:
 - ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy,
 - wykonywać będzie roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i przepisami bhp.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) zabezpieczenie budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami przejmując skutki finansowe z tego tytułu;
- b) zabezpieczenie pod względem bhp miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów;
- c) wykonywanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i przepisami BHP;
- d) zgłaszanie robót do odbioru;
- e) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami;
- f) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
- g) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac;
- h) współpraca ze służbami Zamawiającego;
- i) opracowanie dokumentacji powykonawczej (m.in. protokoły próby szczelności gazu, certyfikaty lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały i urządzenia, instrukcje itp.)i przekazanie jej Zamawiającemu.

§ 7.

1. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
2. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
3. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Zamawiającym.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - a) certyfikaty lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały i urządzenia,
5. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający i prześle Wykonawcy.
6. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
7. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;
 - b) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie wykonanych elementów obiektu zgodnie z przeznaczeniem to Zamawiający zażąda rozebrania elementów obiektu z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 8.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
4. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
5. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie.

Terminy na usunięcie wad dla poszczególnych robót nie mogą być dłuższe niż 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.

6. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 36 miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, a dla urzędzeń obowiązuje okres gwarancji udzielany przez dostawcę lub producenta.
9. Bieg terminu po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbiorowych przedmiotu umowy.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
11. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonane zadanie, a na wbudowane urządzenia zgodnie z gwarancją producenta.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy zwłoki (termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad),
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. Wykonawca nie ma prawa bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 10

1. Wykonawca wykona siłami własnymi następujące roboty:
 - 1) o wartości zł brutto,
 - 2) o wartości zł brutto,
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi zostać zgłoszone Zamawiającemu pisemnie najpóźniej 5 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonywania robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty objęte niniejszą umową, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę projektu umowy lub projektu jej zmian wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych dla podwykonawcy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub jej zmianę. Zastrzeżenia dotyczą przypadku gdy:
 - umowa nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - umowa przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku;
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginały umów o podwykonawstwo i ich zmian zawartych z podwykonawcami i doręczy kopie umów potwierdzone za

zgodność z oryginałem najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia jej zawarcia. Wszystkie przekazane kopie staną się integralną częścią niniejszej umowy.

6. Zamawiający w terminie 5 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw, jeżeli umowa nie spełnia wymagań określonych w zaproszeniu do składania ofert.

7. W przypadku zmiany, przez Wykonawcę, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany nie później niż 5 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót podwykonawcy. W kwestii udzielenia akceptacji dla nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający i Wykonawca będą postępowali jak opisano w ust. 4 i 5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikła z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

8. W umowach zawartych z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, terminy płatności za wykonane roboty ustalone zostaną w taki sposób, żeby termin płatności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przypadł wcześniej niż termin płatności za daną część zamówienia należną Wykonawcy od Zamawiającego. Jako jednej z podstaw do uregulowania zapłaty za fakturę wystawioną przez Wykonawcę, Zamawiający będzie żądał dowodów potwierdzających zapłatę przez Wykonawcę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom zobowiązań z tytułu zrealizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców robót wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu.

9. Jeżeli Zamawiający zostanie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy to o tyle, ile zapłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pomniejszy wynagrodzenie Wykonawcy.

10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym powierzył wykonywanie robót objętych niniejszą umową.

11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.

12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

§ 11.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy w następujących przypadkach:

a) w wyniku zaistnienia przyczyn, niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy (przy dochowaniu przez niego należytej staranności) skutkujących niemożliwością lub znacznymi opóźnieniami w realizacji zamówienia, a w szczególności czasowy brak dostępności na rynku zasobów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia,

b) wystąpienie siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w terminach określonych w umowie. „Siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą Stron, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy,

c) w przypadku zmian w terminie realizacji projektu, w szczególności w przypadku wystąpienia konieczności wydłużenia/przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zadań i etapów, spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiającymi realiza-

cję zamówienia w pierwotnie określonych terminach, mającymi wpływ na jakość realizacji przedmiotu umowy,

d) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona

e) nieprzewidziane warunki techniczne;

f) wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych, a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym.

g) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, o czas niezbędny do wprowadzenia tych zmian.

h) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,

i) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony, przy jednoczesnym braku zmiany charakteru umowy;

j) zmiana nie będzie prowadzić do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i zarazem jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na roboty budowlane,

k) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

- zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

l) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

- wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

ł) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:

- na podstawie postanowień umownych, o których mowa powyżej,

- w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

- w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców; w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania w trakcie budowy wyłączenie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności.

2. Wykonawca zobowiązuje się natychmiast powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażającej terminowemu wykonaniu zadania.

§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie;
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13.

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.

§ 14.

1. W związku z wejściem w życie dnia 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27.04.2016 roku, zwanego dalej Rozporządzeniem, Strony wskazują, że wszelkie dane osób fizycznych przekazywanych między sobą zostaną uregulowane w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych.
2. Zamawiający wskazuje, że wypełnił w stosunku do Wykonawcy obowiązek informacyjny z art. 13 Rozporządzenia.

§ 15.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA